

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2023〕87号

关于鹤山市医共体同质化服务建设项目-雅瑶分院升级改造工程概算的批复

鹤山市人民医院：

报来《关于鹤山市医共体同质化服务建设项目-雅瑶分院升级改造工程的概算审核申请的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、鹤山市医共体同质化服务建设项目-雅瑶分院升级改造程核定概算控制在 7175.89 万元以内（详见附件）。

二、项目建设规模和内容

本项目的床位规模为 100 床，占地面积 9029.26 平方米。项目建设内容包括：1.拆除现状门诊楼、住院楼、饭堂和宿舍楼等，新建一栋三层高门诊楼、一栋四层高医技楼、一栋四层高宿舍楼、一座一层高发热门诊、一处污水处理站，总建筑面积约 7867.8 平

平方米，其中地下部分建筑面积为 334 平方米、地上部分建筑面积为 7533.8 平方米；2.改造门卫室、太平间、配电间和供氧室，总建筑面积为 85.81 平方米；3.改造围墙、场地硬底化及绿化等室外设施；4.购置医疗设备等。

三、项目招标方式请严格按照鹤发改资〔2020〕194 号文件招标核准意见表核准的内容执行。

四、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，结合相关规范文件要求优化施工图设计和预算编制工作，并按规定向有关部门申请办理相关手续，完善用地手续后方能开工建设。

五、请严格按照政府投资项目管理规定加快项目实施。如需对本批复所规定内容进行调整，请及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理。

附件：鹤山市医共体同质化服务建设项目-雅瑶分院升级改造
工程概算核定表

鹤山市发展和改革局
2023 年 9 月 21 日



附件：

鹤山市医共体同质化服务建设项目-雅瑶分院 升级改造工程概算核定表

序号	项目名称	核定概算（万元）
一	建安工程费用	4646.57
二	设备购置费	1382.69
三	工程其他费用	717.50
1	勘察费	37.17
2	设计费	138.43
3	监理费	113.25
4	其他建设费用	428.65
四	预备费	429.13
概算总投资		7175.89

公开方式：主动公开

抄送：市卫健局、财政局、住建局、审计局、统计局。

鹤山市发展和改革局投资股

2023年9月21日印发