

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2023〕114号

关于鹤山市老旧小区改造项目-沙坪街道老旧小区改造工程-丽城花园周边开放小区（含裕民路）维修工程概算的批复

鹤山市城市管理和综合执法局：

报来《关于申请审批鹤山市老旧小区改造项目-沙坪街道老旧小区改造工程-丽城花园周边开放小区（含裕民路）维修工程初步设计和概算的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、鹤山市老旧小区改造项目-沙坪街道老旧小区改造工程-丽城花园周边开放小区（含裕民路）维修工程核定概算控制在1700.34万元以内（详见附件）。

二、项目建设规模和内容

工程改造丽城花园周边开放小区总面积约7239.32平方米，改造裕民路面积约9500平方米。改造内容包括拆除原旧人行道、

步级、坡道等障碍物，修复破损混凝土路面，对改造区域内部分现状混凝土路面铣刨后摊铺沥青砼，重新规划停车位及交通标线标识，新建人行道约 850 米；升级改造排水、排污设施，新建 DN300-400 污水管 562 米、D300-1000 雨水管 1316 米，配套建设检查井等。

三、项目招标方式请严格按照鹤发改资〔2022〕144 号文件招标核准意见表核准的内容执行。

四、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，结合相关规范文件要求优化施工图设计和预算编制工作，并按规定向有关部门申请办理相关手续，完善用地手续后方能开工建设。

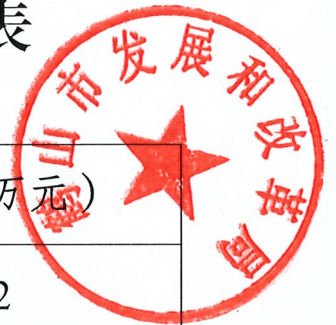
五、请严格按照政府投资项目管理规定加快项目实施。如需对本批复所规定内容进行调整，请及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理。

附件：鹤山市老旧小区改造项目-沙坪街道老旧小区改造工程
-丽城花园周边开放小区（含裕民路）维修工程概算核定表


鹤山市发展和改革局
2023 年 10 月 26 日

附件：

鹤山市老旧小区改造项目-沙坪街道老旧小区改造工程-丽城花园周边开放小区
(含裕民路) 维修工程概算核定表



序号	项目名称	核定概算(万元)
一	建安工程费用	1398.52
二	工程其他费用	189.94
1	勘察费	11.19
2	设计费	44.75
3	监理费	27.97
4	其他建设费用	106.03
三	预备费	111.88
概算总投资		1700.34



公开方式：主动公开

抄送：市财政局、住建局、审计局、统计局。

鹤山市发展和改革局投资股

2023年10月26日印发